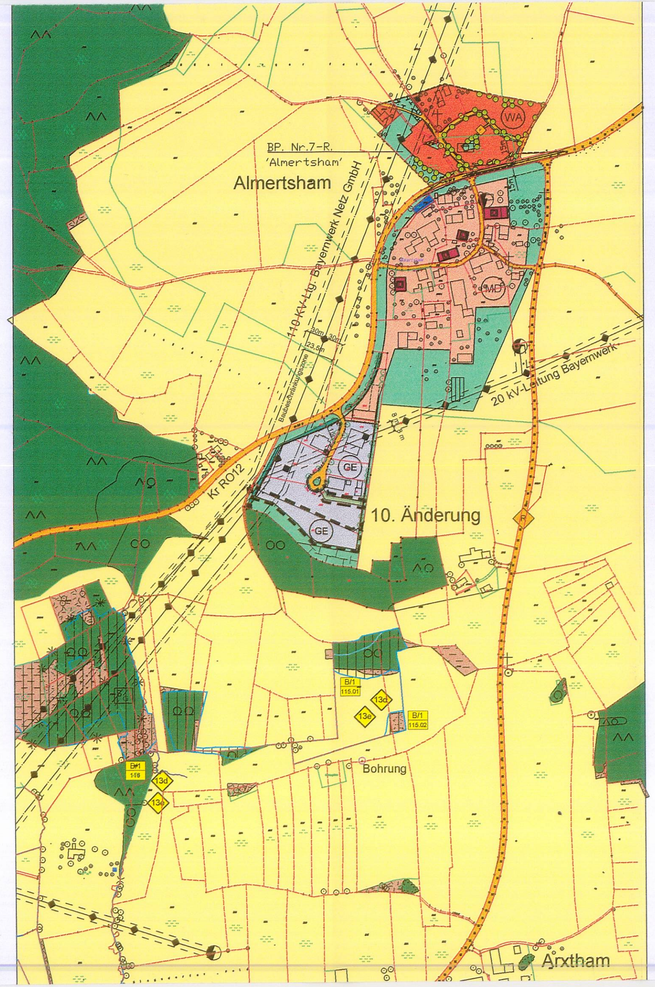


PLANZEICHENERKLÄRUNG

1.0. Art der baulichen Nutzung

GE — 1.1. Gewerbegebiet nach § 8 BauNVO

2.0. Hauptversorgungsleitungen

2.1. elektrische Freileitung mit Schutzzonenbereich

3.0. Grünflächen

3.1. öffentliche Grünfläche

4.0. Sonstige Planzeichen

4.1. Grenzen der räumlichen Geltungsbereiche der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes

VERFAHRENSVERMERKE

zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Höslwang im Bereich "Gewerbegebiet Süd-West"; geändert im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

1. Der Gemeinderat Höslwang hat in seiner Sitzung vom 13.11.2018 die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Höslwang im Bereich "Gewerbegebiet Almertsham" beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..- 4. 03. 19.. ortsüblich bekannt gemacht.

2. Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 13.11.2018 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 05.04.2019 bis 07.05.2019 öffentlich ausgelegt.

3. Zu dem Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 13.11.2018 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 05.04.2019 bis 07.05.2019 beteiligt.

4. Die Gemeinde Höslwang hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 04.06.2019 die 10. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 04.06.2019 festgestellt.

Höslwang, 10. 06. 19

M. Maier
Erster Bürgermeister — Siegel

5. Das Landratsamt Rosenheim hat die 10. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom 18.06.2019, Az. 31 1/2 C 24-017 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

6. Ausgefertigt

Höslwang, - 1. 07. 19

M. Maier
Erster Bürgermeister — Siegel

7. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplan wurde am ..- 2. 07. 19.. 02.7.19
gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
Die 10. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Höslwang, - 2 07. 19

M. Maier
Erster Bürgermeister — Siegel

Original

GEMEINDE HÖSLWANG

LANDKREIS ROSENHEIM

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

10. ÄNDERUNG

vereinfachtes Änderungsverfahren gem. § 13 BauGB

Maßstab = 1 : 5.000

Fertigstellungsdaten:

Entwurf: 13.11.2018
redaktionell ergänzt: 04.06.2019

Entwurfsverfasser:

Huber Planungs-GmbH
Hubertusstraße 7, 83022 Rosenheim
Tel. 08031 381091, Fax 37695
Huber.Planungs-GmbH@t-online.de

BAYERISCHE ARCHITEKTENKAMMER KÖRPERSCHAFT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS — STADTPLANER BY AK 40 459